

## Mietvertrag

zwischen

Besitzer: Sonja & Stefan Brechbühl Rüegetsaustrasse 58 3415 Rüegetsauschachen Tel. 034 461 04 10 od. 079 446 89 07

und

Mieter: \_\_\_\_\_

Personen: \_\_\_\_\_ Erw \_\_\_\_\_ Kind/er.

ist nachfolgender Mietvertrag abgeschlossen worden.

- Möblierte 2 Zimmer-Wohnung im Haus (La Marmotte). 1. Stock hat ein Zimmer mit 3 Betten (Einzel- & Kajüttenbett), Wohnzimmer mit Bettsofa (bequemen Bico-Lattenrost für 2 Personen) und SAT-TV, Wohnküche, WC/Dusche, grosser Balkon. Nichtraucher-Wohnung (Rauchen auf dem Balkon gestattet). Haustiere/Hunde nicht erlaubt. Distanz zu Bergbahnen, ÖV, Dorf ca. 10 Minuten.
- Die Mietzeit beginnt am: \_\_\_\_\_, 16 00 Uhr, und dauert bis: \_\_\_\_\_, 10 00 Uhr.
- Der Mietzins beträgt pro Woche: sFr. \_\_\_\_\_  
Kurtaxe, dem Vermieter bezahlen: sFr. \_\_\_\_\_  
Reinigung und Bettwäsche: sFr. \_\_\_\_\_  
Inkl. Garage im Haus Floralp. (Tor ist mit P.Stalder angeschrieben.) Total: sFr. \_\_\_\_\_
- Schlüsselabgabe, Bettwäsche und Reinigung: Frau Jela Lukac La Collina D.505 3925 Grächen 077 434 12 29
- Bettwäsche pro Person sFr. 15.--, und Endreinigung sFr. 120.--  
Ist dem Vermieter zu bezahlen (wird mit Miete verrechnet)!  
  
Bettwäsche und Reinigung durch: \_\_\_\_\_ selber oder durch: \_\_\_\_\_ Brechbühls
- Hand, Bade – und Küchentücher sind vom Mieter mitzunehmen.
- Zu den Möbeln und sonstigen Gegenständen ist Sorge zu tragen. Beschädigungen sind dem Besitzer sofort zu melden oder gleichwertig zu ersetzen.
- Kann der Mieter die vereinbarten Ferien nicht antreten, so hat er dies dem Vermieter zu melden. Er bleibt aber für den Mietzins haftbar, sofern nicht eine anderweitige Vermietung möglich ist.
- Der Vermieter lehnt jede Haftung gegen Unfall und Beschädigung von Seiten der Mieter ab.
- Bankverbindung:  
Clientis Bernerland Bank, Sumiswald, IBAN: CH54 0631 3211 8841 0190 0 Konto: 01-606-3

Diesen Vertrag haben beide Seiten im Doppel durch Unterschrift anerkannt.  
Doppel geht an den Vermieter zurück.

Ort und Datum: Hasle-Rüegetsau, den \_\_\_\_\_

Der Vermieter:

Der Mieter:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_